

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 14 DÉCEMBRE 2020 (salle des fêtes)

Présents : Adeline Albert, Monique Bertin, Renaud Bordier, Arnaud Brottier, Guillaume Clément, Anne Dolin, Paquita Fergeau, Stéphane Fichet, J-Pierre François, David Gallard, Linda Neveu, Magalie Paitrault, Catherine Papin, Hubert Pinon

Secrétaire de séance : Stéphane Fichet

Ordre du jour :

1. Décisions modificatives : Budget « Commune » et budget annexe « Lotissement le Clos des Grands Chênes ».
2. Délibération révision des différents tarifs pour 2021.
3. Délibération gratification stagiaire.
4. Délibération adhésion 2021 « ID79 »
5. Délibération convention de prestation de services à titre gratuit relative à l'entretien des équipements municipaux affectés à l'exercice des compétences communautaires.
6. Délibération autorisation de mandatement des dépenses d'investissement à hauteur du quart des crédits inscrits en 2020 dans l'attente du vote du budget 2021.
7. Compte rendu des différentes commissions.
8. Questions diverses.

1. Décisions modificatives : Budget « Commune » et budget annexe « lotissement le Clos des Grands Chênes »

Accord du conseil municipal.

2. Délibération révision des différents tarifs pour 2021

Le conseil municipal a validé le maintien de l'ensemble des tarifs : salles, cimetière, capture d'animaux et photocopies.

3. Délibération gratification stagiaire

Le conseil a délibéré concernant la rémunération d'une stagiaire durant 8 semaines à la cantine (de septembre à décembre 2020).

Une rémunération de 100 euros lui a été donnée en 2019 pour le remplacement pendant quinze jours d'une cantinière.

Une gratification de 80 euros a été votée pour son stage en 2020.

4. Délibération adhésion 2021 « ID79 »

Il est présenté l'offre d'une adhésion au bureau d'études proposé par le Conseil départemental « ID79 » (Ingénierie Départementale 79)

Exemples d'idées à traiter : aménagement terrain Ogué, problèmes eau pluviale, aménagements de voirie, plans... L'adhésion est de 200 euros (pour notre strate de commune) + interventions avec contribution.

Ingénierie territoriale : études, expertises : 300€j

Ingénierie eau et assainissement : 290 ou 310 ou 480€ht/j selon catégorie

Le conseil ne souhaite pas adhérer à ID79 pour cette année estimant qu'il n'y a pas de projet identifié qui validerait l'adhésion.

5. Délibération convention de prestation de services à titre gratuit relative à l'entretien des équipements municipaux affectés à l'exercice des compétences communautaires.

La convention de 3 ans arrive à échéance au 31 décembre 2020.

La CCPG propose de reconduire celle-ci jusqu'au 31 août 2021.

Le conseil municipal approuve les termes de la convention et autorise Monsieur le Maire à signer ladite convention ainsi que tout document relatif à ce dossier jusqu'au 31 août 2021.

6. Délibération autorisation de mandatement des dépenses d'investissement

Le conseil municipal autorise les dépenses d'investissement à hauteur du quart des crédits inscrits en 2020 dans l'attente du vote du budget 2021.

7. Compte rendu des différentes commissions

- Personnel :

Remplacement de Martine

Concernant le remplacement de Martine (secrétariat/comptabilité, une annonce a été déposée sur les sites « emploi territorial » et « pôle emploi » avec dépôt des candidatures jusqu'à fin décembre.

Il y a 5 candidatures de reçues pour le moment.

Un tri des CV sera fait le 06/01/21 en présence de Guillaume Clément, Hubert Pinon et Monique Bertin

Paquita Fergeau et Anne Dolin seront présentes aux côtés de Guillaume Clément le 14/01/21 pour les entretiens de recrutement.

- Bâtiments :

Raccordement des compteurs

Les travaux d'électricité au complexe sportif (jonction des 2 compteurs électriques vestiaires – salle multisports pour n'avoir qu'un abonnement) ont été réalisés les 27 et 30 novembre.

La fermeture de l'ancien compteur a été demandée.

Stade

Une porte du complexe sportif a été remplacée suite à l'effraction de cet été. L'assurance a pris en charge son remplacement.

Les travaux ont été effectués par l'entreprise Hervé Paitreault.

Local commercial

Intervention de SEOLIS le 8 décembre pour l'augmentation de la puissance du compteur électrique (70,04 euros). L'abonnement passera donc de 270,84 euros HT/an (24kVa) à 352,20 euros HT/an (36kVa).

La charge eau – électricité du locataire est actuellement de 200 euros/mois. A voir si un ajustement sera nécessaire.

Lavoir de La Cacault

L'assurance prendra en charge le devis complémentaire de 681 euros HT concernant les enduits.

La réalisation sera faite par la société Socobois.

Acquisition maison Gauthier

L'acquisition de la maison Gauthier a été réalisée par voie de préemption. La signature a été faite par l'EPF chez le notaire. Une clé nous sera envoyée.

Une convention de mise à disposition nous sera transmise pour nous permettre de disposer et gérer le bien.

Maison Pigeau

Une opération de nettoyage pour vider la maison Pigeau sera réalisée le lundi 28/12 à 9h00 par le conseil municipal.

Location 1 rue de la Mairie

Le loyer du 1 Rue de la Mairie n'a pas été réglé de mars à novembre inclus. Le dossier déposé par le locataire est déclaré recevable par la commission de surendettement, le dossier est orienté vers un rétablissement personnel sans liquidation judiciaire.

La dette de 4 788,18 euros sera probablement effacée.

- Voirie :

Le chemin de la Robinière a été rempierré par nos agents aidés d'Arnaud et Jean-Pierre.

Illuminations

Une nacelle a été utilisée pour poser les illuminations. La réalisation a été faite le lundi 14 décembre.

Boîtes aux lettres

Un bloc de boîtes aux lettres groupées « Cidex » remplacera les anciennes boîtes aux lettres situées sur la petite place. Le coût est pris en charge par la Poste. Cette installation permettra que chaque commerce et appartement ait sa boîte aux lettres.

- Espaces verts :

Une réflexion est à mener pour le réaménagement des ronds-points du haut bourg.

Une réunion sera organisée mi-janvier.

Se sont proposés :

Catherine Papin / Monique Bertin / Linda Neveu / Arnaud Brottier / Paquita Fergeau / Renaud Bordier / Adeline Albert

- Point subventions « 1000 Chantiers » du CD79 :

Un dossier comprenant la création d'une aire de jeux au complexe sportif a été déposé le 14 octobre.

Deux autres dossiers ont été déposés semaine 50.

Un dossier comprenant la borne de prises pour le marché et les abat son de l'église.

Un autre comprenant des aménagements de menuiserie à la mairie.

A noter que la pose des placards dans la salle de conseil pour un montant de 8000 euros n'a pas été présenté. En réflexion.

- Point réserve incendie :

Défrichage réalisé au terrain des Châteliers

Un accord verbal du Conseil Départemental 79 pour l'implantation de la réserve souple incendie sur le parking de la Verrerie. Une « permission de voirie » d'utilisation du domaine public départemental va nous être adressée. A réception, calage des travaux avec MRy pour les 4 sites (travaux environ avril 2021)

- Économie :

La pizzeria LO'TAN'TIK est ouverte depuis le 09/12/2020 dans le commerce communal.

- Budget :

Trésorerie au 14/12/2020 : 155 128,25 euros

(35866,27 euros à déduire : salaires décembre et charges trimestrielles)

- École :

Prévision des effectifs pour la rentrée prochaine :

TPS : 1 - PS : 8 - MS : 16

GS : 16 - CP : 11 - CE1 : 12

CE2 : 6 - CM1 : 4 - CM2 : 10

Total : 84 élèves

Une proposition du repas de Noël dans la salle des fêtes a été faite auprès de l'école ; celle-ci n'a pas souhaité y donner suite. Le repas sera donc fait sur deux services à la cantine.

Seront en soutien pour le repas de Noël :

Magalie Paitrault / Adeline Albert / Paquita Fergeau / Monique Bertin

- Jeunesse :

Un flyer a été distribué par la commission Jeunesse pour les adolescents pour une réunion le 21 décembre à 18 heures à la salle des fêtes.

- Communication :

Le bulletin a été remis à Tabula Rasa le 04 décembre pour la mise en page.

- Bibliothèque :

Réouverture effective depuis le 02/12 avec les mesures sanitaires en vigueur.

- Animation :

Rendez-vous à 9h30 samedi 19 décembre pour la distribution de sachets de chocolats aux habitants.

- Commissions extérieures :

Dans le cadre du projet de cœur de bourg, une visio « Matinée de l'Aura » sur « quel(s) habitat(s) senior pour demain » était proposée le 09/12, suivie par Monique Bertin, Hubert Pinon, Adeline Albert, Guillaume Clément

Formation « préparer le budget » suivie par Adeline Albert et Hubert Pinon

8. Questions diverses :

Les pompiers ne pouvant pas passer pour distribuer les calendriers. Une urne sera mise à disposition à la mairie pour collecter les dons

Agenda :

Commission sécurité incendie de l'Eglise avec le SDIS le mercredi 16/12 à 9h00

Visio « Développer un habitat désirable en centre-bourg » le 16/12 de 14h à 15h30

Visio « L'heure du parc » 17/12 de 17h à 18h – Présentation du projet de Parc Naturel Régional de Gâtine Poitevine

Prochain conseil le 18/01/2021 à 20h30 à la salle des fêtes